

LLC TIAG AuditEscort

Address: Tbilisi, Kazbegi Av.14a,N4

E-mail: ioauditescort@gmail.com:

IN: 205229439

T/Fax: (+99532) 144 500

**შპს თი აი ეი ჯი აუდიტესკორტი**

ქ. თბილისი, ა.ყაზბეგის გამზ.14ა, ბ. N4

E-mail: ioauditescort@gmail.com:

სნ: 205229439

T/Fax: (+99532) 144 500

Site: auditescort.geSite: auditescort.ge

ქ. თბილისი

22.03.2023 წ.

შპს „თი აი ეი ჯი აუდიტესკორტი“-ს კორპორაციული CV

1. სახელწოდება: „თი აი ეი ჯი აუდიტესკორტი“.

სამართლებრივი ფორმა: შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება.

საიდენტიფიკაციო კოდი: 205229439.

რეგისტრაციის თარიღი: 01/11/2007

2. ხელმძღვანელობასა და წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები:

ზუბიკო შავდათუაშვილი (პ/ნ-01017018036).

3. საკონტაქტო ინფორმაცია:

იურიდიული მისამართი - საქართველო, თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, დოლიძის ქ. N28, ბ. 1;

ფაქტობრივი მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისი, ალ.ყაზბეგის გამზ. N14ა, ბ. N4

ელ. ფოსტა: ioauditescort@gmail.com; auditescort@gmail.com.

ტელეფონი: +995597700199; 0322144500.

4. საქმიანობის სფერო:

ა) სამშენებლო აკრედიტირებული ექსპერტიზა

ბ) აუდიტორული და საშემფასებლო საქმიანობა

5. გამოცდილება:

შპს „თი აი ეი ჯი აუდიტესკორტი“ დაარსდა 2007 წელს, როგორც აუდიტორული კომპანია, რომელიც დღემდე ასევე წარმატებით ახორციელებს ქონების (უძრავი-მობრავი) საშემფასებლო, იურიდიულ-საკონსულტაციო, საბუღალტრო საქმიანობას.

აუდიტორული ფირმების სახელმწიფო რეესტრში რეგისტრაციის ნომერია SARAS-F-240968.

კომპანიის დამფუძნებლები არიან ზუბიკო შავდათუაშვილი (ფირმის დირექტორი), მინდია ტაბალუა და ირაკლი ყენია.

ფირმას გააჩნია მრავალწლიანი წარმატებული გამოცდილება როგორც კერძო, ასევე საჯარო სამართლის იურიდიული პირების აუდიტორული მომსახურების გაწევაში, როგორც ფინანსური, ასევე საგადასახდო აუდიტის ჩატარების მხრივ.

განვითარების გზაზე, 2015 წლის აპრილში შპს „თი აი ეი ჯი აუდიტესკორტი“ მსოფლიოს საერთაშორისო აუდიტორული ალიანსის TIAG-ის ოფიციალური წევრი გახდა.

ჩვენს კომპანიას, აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების, საქართველოში მოქმედ კანონმდებლობის და პრაქტიკული გამოცდილებიდან გამომდინარე, შემუშავებული აქვს აუდიტის მეთოდოლოგია, რომელიც უზრუნველყოფს აუდიტორული შემოწმების მაღალ ხარისხს.

ფინანსური და საგადასახდო აუდიტის კუთხით ვთანამშრომლობდით შემდეგ საწარმოებთან:

- შპს ანს
- შპს ჩერი
- შპს ლოქსი
- შპს პროფიმეტალი
- შპს ბერიკა
- შპს ქართლი ჰაუსი
- შპს ფეიდალ ჯორჯია
- სს მაუდი
- შპს დავით ტატიშვილის სამედიცინო ცენტრი
- შპს გალერეა რუმ დიზაინი
- შპს ჯორჯიან ჰაუზ პლუსი
- შპს არენა
- სს აბთ ასოშიეთ ინკორპორეტიდის წარმომადგენლობა საქართველოში
- შპს პირველი
- შპს კოლხეთი და სხვა

ჩატარებული გვაქვს აუდიტები შეთანხმებული პროცედურების ფორმატში:

- სს ელექტრომანქანა - საგადასახადო ვალდებულების განსაზღვრა
- შპს ლუკოილ ჯორჯია - მიღებული ფინანსური ზარალის შეფასება
- შპს საქართველოს მენეჯმენტ კომპანია - კონკრეტული პროექტის ფინანსური

შედეგის განსაზღვრა

- სს „ბანკი რესპუბლიკას“ გაუნაწილებელი მოგების, მისი ცვლილებების და აქციონირებზე დივიდენდების განაწილება-გაცემის შესახებ (ერთ-ერთი აქციონერის დაკვეთით)

- შპს ნორჩი დინამო-მერანი - გაწეული ხარჯების დადასტურება

საჯარო სამართლის იურიდიული პირებისა და არაკომერციული იურიდიული პირების ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის ფარგლებში შეგვიძლია გამოვყოთ შემდეგი აუდირებული ორგანიზაციები:

- სსიპ „საქართველოს საზოგადოებრივი მაუწყებელი“
- სსიპ „ილია ჭავჭავაძის სახელმწიფო უნივერსიტეტი“
- სსიპ „საზღვაო ტრანსპორტის სააგენტო“
- სსიპ სახელმწიფო სამხედრო სამეცნიერო-ტექნიკური ცენტრი „დელტა“
- სსიპ „საქართველოს თავდაცვის სამინისტროს სამხედრო ჰოსპიტალი“
- სსიპ „გრიგოლ წულუკიძის სამთო ინსტიტუტი“
- სსიპ „რაფაელ დვალის მანქანათა მექანიკის ინსტიტუტი“
- სსიპ „ფერდინანდ თავაძის მეტალურგიისა და მასათმცოდნეობის ინსტიტუტი“
- სსიპ „სოხუმის ილია ვეკუას ფიზიკა-ტექნიკის ინსტიტუტი“
- სსიპ „საქართველო სოფლის მეურნეობის სამინისტროს ლაბორატორია“
- სსიპ „ოლიმპიური რეზერვების სკოლა“
- სსიპ „იუსტიციის უმაღლესი სკოლა“
- სსიპ „საქართველოს ინოვაციების და ტექნოლოგიების სააგენტო“
- ა(ა)იპ „საქართველოს ეროვნული ბოტანიკური ბაღი“
- ა(ა)იპ „პრომეთე“
- ა(ა)იპ „ევროპა დონა ჯორჯია“
- ა(ა)იპ „საერთაშორისო საზოგადოება კავკასიური მოზაიკა“ და სხვა.

გარდა ამისა, მრავალი წელია ვატარებთ მოქალაქეთა პოლიტიკური გაერთიანება „ქართული ოცნება - დემოკრატიული საქართველო“-ს ფინანსური ანგარიშგების აუდიტს.

კომპანია ახორციელებს ქონებისა და ქონებრივი უფლებების ყველა სახის შეფასებას. მათ შორის დიდ მასშტაბიან და მაღალანაზღაურებთან პროექტებში. კერძოდ:

- 2009-2014 წლებში საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტროსთან გაფორმებული ხელშეკრულებების ფარგლებში შესრულებული აქვს 3000 ერთეული აუდიტორული დასკვნა პრივატიზების რეჟიმში მოქცეული სახელმწიფო ქონების შეფასებების შესახებ
- 2014 წლიდან დღემდე ვახორციელებთ თბილისი-ბათუმი, ასევე ბათუმი-ახალციხე, ბაკურციხე-თელავი-ლაგოდეხი, მესტია-ცაგერი-საჩხერე, ხობი-ჯვარი-ხორგა, თბილისი-რუსთავი-მარნული-სადახლო და სხვა მრავალი ცენტრალური თუ ადგილობრივი საავტომობილო გზების მშენებლობის პროექტის ფარგლებში ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული მიწის ნაკვეთების და მათზე განთავსებული შენობა-ნაგებობებისა და სხვა აქტივების საკომპენსაციო ღირებულების განსაზღვრას, რაც ფინანსდება და მოწმდება მსოფლიო საფინანსო ინსტიტუტების მიერ
- განსახლების პროექტების ფარგლებში შეფასებული გვაქვს დიდ მასშტაბიანი ინფრასტრუქტურული ზონები. მაგალითად, ზემო იმერეთში ნამოხვანის ჰესის მშენებლობის ფარგლებში, აჭარის წყალის ხეობაში მრავალდონიანი ჰესების მშენებლობის ფარგლებში ზემო იმერეთსა და აჭარის წყლის ხეობაში სოფლებში განთავსებული ნაკვეთების, კერძო თუ სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული სპეციალიზებული და არასპეციალიზებული ქონებები და ა.შ.
- საქართველოს სახელმწიფო ელექტრო სისტემის მიერ განხორციელებული პროექტების ფარგლებში (ელ. გადამცემი ხაზების მშენებლობა/რეკონსტრუქცია), ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული აქტივები 2014 წლიდან მიმდინარე პერიოდამდე
- საქართველოს სოფლის მეურნეობის სამინისტროს მიერ თანადაფინანსებით განხორციელებული სხვადასხვა პროექტების, ამ პროექტების შესაბამისად შესასყიდი საქონლისა და მომსახურების საბაზრო ფასებთან ადეკვატურობის სამუშაოების შესრულება და სხვა

გარდა ამისა კომპანიას დაარსებიდან დღემდე სხვადასხვა კერძო სტრუქტურებისა და სახელმწიფო დაწესებულებებისათვის გაწეული გვაქვს უძრავ-მოძრავი ქონების შეფასების მომსახურება, მათ შორისაა:

- მსოფლიო ბანკი
- აზიის განვითარების ბანკი
- საქართველოს პარლამენტი
- საქართველოს ფინანსთა სამინისტრო

- საქართველოს სპორტისა და ახალგაზრდობის საქმეთა სამინისტრო
- სს „თელასი“
- სს „საქართველოს სოფლის მეურნეობის კორპორაცია“
- შპს „საქართველოს გაზის ტრანსპორტის რეზერვის კომპანია“
- სს „სილქნეტი“
- საქართველოს ინფრასტრუქტურის სამინისტრო
- სსიპ „ილიას სახელმწიფო უნივერსიტეტი“
- შპს „დექსუსი“
- LTD „BP“
- შპს „აჭარის წყალი“
- შპს „გერბიუდერ ვაი“
- შპს „საქტრანსგაზი“
- საქართველოს ფეხბურთის ფედერაცია
- სს „რუსთავის ფოლადი“
- სს „შპალეების ქარხანა“
- სხვა კერძო სამართლის იურიდიული პირები.

აუდიტორული და საშემფასებლო საქმიანობის სფეროში - 2008 წლიდან დღემდე გაფორმებული და შესრულებულია 2 614 ხელშეკრულება, თანხით 2 241 700 ლარის ოდენობით.

2016 წელს კომპანიის პარტნიორების მიერ მიღებული იქნა გადაწყვეტილება ახალი მიმართულებით საქმიანობის წარმართვის შესახებ. გაწეული მნიშვნელოვანი მოსამზადებელი სამუშაოების შედეგად, 2016 წლის 28 სექტემბერს შპს „თი აი ეი ჯი აუდიტესკორტი“ აკრედიტირებული იქნა, როგორც A- ტიპის ინსპექტირების ორგანო სამშენებლო სფეროში. დღეისათვის შპს „თი აი ეი ჯი აუდიტესკორტი“-ის ინსპექტირების ორგანო ახორციელებს ინსპექტირებას ყველა ძირითად სფეროში, კერძოდ: ობიექტის ხარჯთაღრიცხვის, ობიექტის ხარჯთაღრიცხვის ფასაწარმოქმნის ადეკვატურობის, ობიექტზე შესრულებული სამუშაოების; ობიექტის სამშენებლო სამუშაოებზე ტექნიკური ზედამხედველობა, ასევე სამშენებლო ობიექტის პროექტის ან პროექტის ნაწილის მოქმედ დოკუმენტებთან შესაბამისობის შეფასება/ინსპექტირებებს.

სამშენებლო აკრედიტირებული ექსპერტიზის სფეროში - 2016 წლის დეკემბრიდან დღემდე გაფორმებული და შესრულებულია 2 500 მეტი ხელშეკრულება, თანხით 11 მლნ.-ზე მეტი ლარის ოდენობით, გაცემული აქვს 5 500-ზე მეტი ინსპექტირების ანგარიში.

2017 წლის აგვისტოში შპს „თი აი ეი ჯი აუდიტესკორტ“-მა გაიმარჯვა ტენდერში საქართველოს რეგიონებში, კერძოდ, სამეგრელო ზემო-სვანეთის რეგიონში განსახორციელებელი ინფრასტრუქტურული პროექტების საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოებზე საზედამხედველო მომსახურების შესყიდვაზე. შესყიდული მომსახურების ღირებულება შეადგენდა 8 მლნ.-დე ლარს. (NAT170007702) (ხელშეკრულების NN111, 206, 140, 74, 159, 111, ტ-17(7702), 60, 190, 109; 25.08.17).

მომსახურების პერიოდი მოიცავდა 2017-2019 წლებს. მომსახურება გაეწია რეგიონის 9 მუნიციპალიტეტს.

ამ მიმართულებით 2020-21 წლებში გაგრძელდა მომსახურების გაწევა ქ. ფოთის, მარტვილის, სენაკის, ჩხოროწყუს, წალენჯიხის, ხობის მუნიციპალიტეტებთან გაფორმებული ხელშეკრულებების საფუძველზე.

წარმოგიდგენთ ცნობისათვის, უკანასკნელი სამი წლის განმავლობაში სახელმწიფო შესყიდვების ფარგლებში შპს „თი აი ეი ჯი აუდიტესკორტ“-თან გაფორმებული და განხორციელებული (მათ შორის მიმდინარე) ხელშეკრულებების შესახებ ინფორმაციას:

შემსყიდველი ორგანიზაცია	ხელშეკრულების თარიღი	ხელშეკრულების თანხა	ტენდერის და ხელშეკრულების ნომერი
სს საქართველოს სახელმწიფო ელექტროსისტემა	16.08.2019	155 288 ლარი	SPA 190003692 60-7-219-1188
წალენჯიხის მუნიციპალიტეტი	25.12.2019	162 000 ლარი	NAT 190023052 Nტ-82 (23052)
ქ. ჯვარის პროფესიული სწავლების ცენტრი "ლაკადა"	28.02.2020	30 000 ლარი	NAT 200003135 N16
ჩხოროწყუს მუნიციპალიტეტი	17.02.2020	350 000 ლარი	NAT 200001451 N2

მარტვილის მუნიციპალიტეტი	17.01.2020	150 000 ლარი	NAT 190025049 N7
სენაკის მუნიციპალიტეტი	15.01.2020	330 000 ლარი	NAT 190024790 N2
ქ. ფოთის მუნიციპალიტეტი	20.01.2020	349 999.8 ლარი	NAT 190024016 N20
წალენჯიხის მუნიციპალიტეტი	02.02.2021	195 000 ლარი	NAT 200020120 N5-ტ (20120)
ხოზის მუნიციპალიტეტი	17.03.2020	320 000 ლარი	NAT 210001491 N42
თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტი	06.08.2021	26 000 ლარი	NAT 210012988 N1/81
<u>სახელმწიფო ინსპექტორის სამსახური</u>	13.04.2021	40 320 ლარი	NAT 210005380 N30
წალენჯიხის მუნიციპალიტეტი	28.01.2022	166 000 ლარი	NAT210025834 N ტ-1(25834)
ხოზის მუნიციპალიტეტი	17.03.2022	320 000 ლარი	NAT210001491 N42
მარტვილის მუნიციპალიტეტი	16.02.2022	206 500 ლარი	NAT220001290 N48

შპს „თი აი ეი ჯი აუდიტესკორტის“
დირექტორი

ზუბიკო შავდათუაშვილი

LLC TIAG AuditEscort
Address: Tbilisi, Kazbegi Av.14a,N4
E-mail: ioauditescort@gmail.com:
IN: 205229439
T/Fax: (+99532) 144 500



შპს თი აი ეი ჯი აუდიტესკორტი
ქ. თბილისი, ა.კაზბეგის გამზ.14ა, ბ.№4
E-mail: ioauditescort@gmail.com:
სნ: 205229439
T/Fax: (+99532) 144 500

Site: auditescort.ge

Site: auditescort.ge

ქ. თბილისი

19.04.2023 წ.

ინფორმაცია შპს „თი აი ეი ჯი აუდიტესკორტის“ ხელმძღვანელობაზე უფლებამოსილ
პირთა კვალიფიკაციის შესახებ

შპს „თი აი ეი ჯი აუდიტესკორტი“-ს დირექტორი ზუბიკო შავდათუაშვილი.

ა) განათლება:

1997 წელს დაამთავრა გორის სახელმწიფო ინსტიტუტი, სააღრიცხვო ეკონომიკური
ფაკულტეტი

ბ) სამუშაო გამოცდილება:

1999-2001წწ. საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს ექსპერტიზისა და სპეციალურ
გამოკვლევათა ცენტრი - ექსპერტი;

2001-2008 წწ. საქართველოს კონტროლის პალატა - კონტროლიორი;

2008 წლიდან დღემდე შპს „თი აი ეი ჯი აუდიტესკორტი“-ს დირექტორი.

შპს „თი აი ეი ჯი აუდიტესკორტის“
დირექტორი



ზუბიკო შავდათუაშვილი

Zubiko Shavdatuashvili
 enrolled in 1994 in Georgian
 State Fiscal Institute
 and in 1997 graduated the full course of
 Gori State Economical Institute's
 Economical-Accounting Faculty
 specializing in the field of Book-keeping
 Control and Analysis of
 Management

By the Decision of the State Examination
 Commission of 23.06.1997
 Z. Shavdatuashvili was awarded
 the qualification Economist

Rector B. Khelashvili

Chairman of the State
 Examination Commission N. Chirchv
 Dean T. Esiafeli

Citi. Gori 16-10.1997

Registration No 23 Registrar A. Lasashvili

ზუბიკო ანზორის ძე შავდათუაშვილი
 1994 წელს ჩაირიცხა საქართველოს
 სახელმწიფო ფიზიკულ-მედიცინის ინსტიტუტში
 და 1997 წელს დაამთავრა გორის სახელმწიფო
 ეკონომიკური ინსტიტუტის
 საბუღალტრო-საგადასახადო
 ფაკულტეტის სრული კურსი
 საბუღალტრო აღრიცხვის სპეციალობისა და
 სამეცნიერო საქმიანობის ანალიზის სპეციალობით.
 სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1997 წლის
 23-06 გადაწყვეტილებით
 ზ. ა. შავდათუაშვილი მიენიჭა

ეკონომისტის კვალიფიკაცია.

რექტორი

სახელმწიფო საგამოცდო
 კომისიის თავმჯდომარე

დეკანი

ქალაქი გორი 16-10-1997 წ.
 სსრპინსტრუქციის No 23 რეგისტრაციის No 23